

**vente d'une maison individuelle au prix de CHF 910'000.– et constitution d'une  
cédule hypothécaire de CHF 800'000.–**

<b>HONORAIRES</b>		
(selon les notaires, entre CHF 265.- et CHF 350.-/heure)	<i>entre 2h et 3h environ, arrondi</i>	600.00 CHF

<b>EMOLUMENTS</b>		
vente immobilière	<i>immeuble de 910'000. –</i>	2'950.00 CHF
vente à terme		590.00 CHF
constitution droit de gage immobilier	<i>cédule de 800'000. –</i>	1'900.00 CHF
réquisition d'inscription au RF		100.00 CHF
réquisition d'inscription au RF d'un gage immobilier		100.00 CHF
relation fiscale		100.00 CHF
expéditions	<i>1 acquéreur et 1 vendeur (+ banque et registre foncier)</i>	100.00 CHF
		<b>5'840.00 CHF</b>

<b>DEBOURS</b>		
divers (photocopies, téléphones, frais d'envois, etc.)		90.00 CHF

EMOLUMENTS ET DEBOURS	6'530.00 CHF
TVA 8.1 %	364.90 CHF
<b>TOTAL FRAIS DE NOTAIRE</b>	<b>6'894.90 CHF</b>

<b>FRAIS</b>		
extrait données personnelles d'une personne vivante	<i>1 acquéreur et 1 vendeur</i>	10.00 CHF
extrait situation immobilière		5.00 CHF
extrait informatique RF	<i>1 bien-fonds + extrait après enregistrement</i>	6.50 CHF
extrait officiel RF	<i>1 bien-fonds</i>	21.20 CHF
		<b>42.70 CHF</b>

<b>FRAIS ESTIMES RF</b>		
inscription droit de propriété		1'365.00 CHF
inscription nouvelle cédule		1'600.00 CHF
marge pour frais annexes		200.00 CHF
		<b>3'165.00 CHF</b>

<b>TOTAL FACTURÉ PAR LE NOTAIRE (montant arrondi)</b>	<b>10'300.00 CHF</b>
---	----------------------